



GÎTE 27 LES GEMMEURS - MOLIETS-ET- MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

GÎTE 27 LES GEMMEURS - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 6/8 personnes à Moliets-
Et-Maa

<https://27lesgemmeurs-moliets.fr>

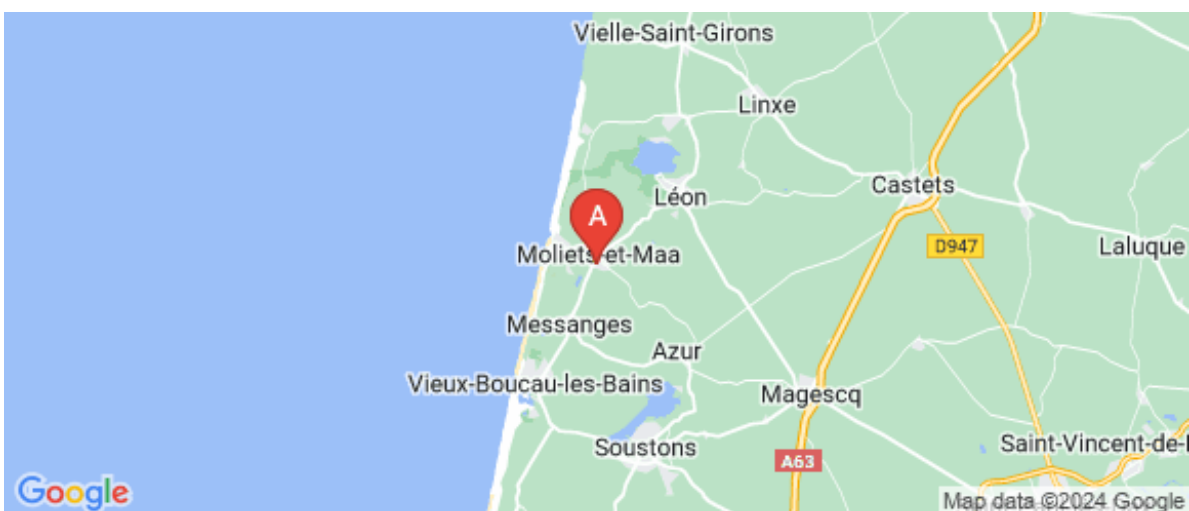


Conciergerie Walter Services

+33 6 13 23 43 90

A Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-

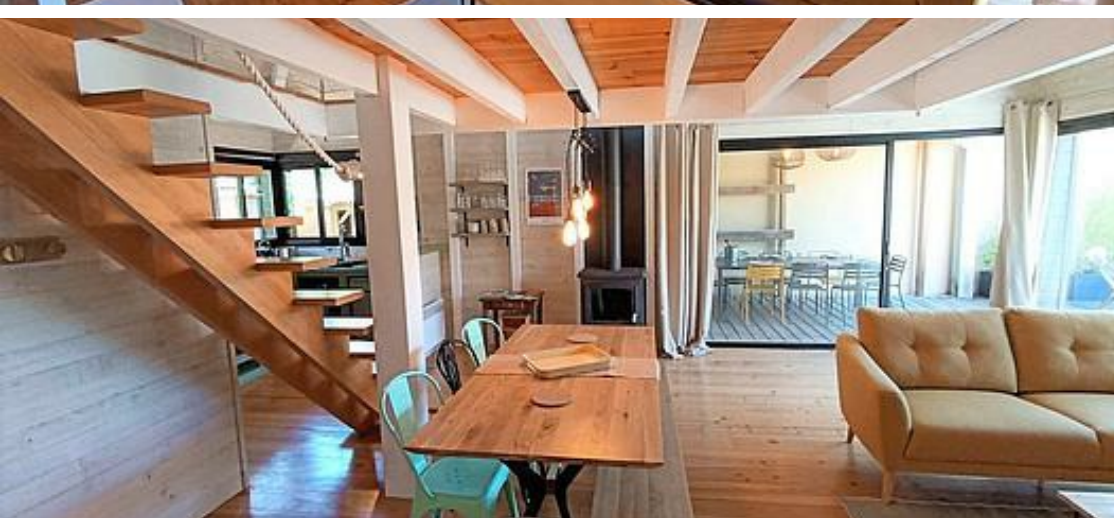
Maa : 27 rue des Gemmeurs 40660 MOLIETS-ET-
MAA





Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-Maa

☆☆☆



Maison



6

personnes
(Maxi: 8 pers.)



3

chambres



93

m2

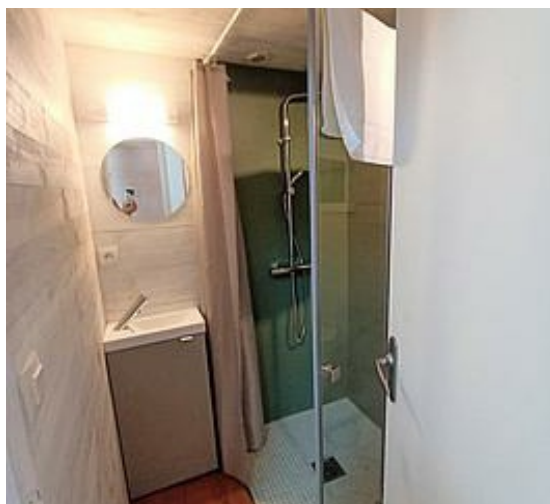
Le " 27 Les Gemmeurs " est un meublé de tourisme classé 3 étoiles. La maison a une superficie de 80 M2 et le studio indépendant 16 M2. La maison comprend deux chambres : l'une avec un lit double (lit 140 X 200) et des placards, la seconde avec deux lits simples (lit 0.90 X 190) et des rangements. La pièce à vivre est spacieuse et joliment décorée, meublée dans un style design contemporain sud-ouest et regroupe le salon et la salle à manger ouvrant sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées. Une superbe mezzanine avec un grand velux surplombe le tout dans le même esprit et propose un autre lit double (lit 160 X 200). Côté sanitaires, une grande salle de douche et un WC séparé viennent compléter cette description. Le studio indépendant comprend un canapé lit convertible 140 X 190, une salle de douche et un WC. A l'extérieur, un jacuzzi 6 personnes, un terrain de pétanque et une douche

Google



[Lire les avis](#)





Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur cafetière Nespresso + cafetière électrique filtre classique	
Autres pièces	Salon Terrasse	Kitchenette Appareil à raclette Four Lave vaisselle
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif sèche cheveux dans salle de bain	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	Poêle à bois
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Jardin privé	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

le linge est obligatoire et est intégré aux frais de ménage de sortie Tarif en fonction du nombre de personnes



Extérieurs

Terrain de pétanque
Piscine enfants

Matériel de sport

A savoir : conditions de la location

Arrivée	à partir de 16H clefs du logement dans une boîte à clefs sécurisée dont le code vous sera communiqué la veille de votre arrivée ! bienvenue !
Départ	départ au plus tard à 10 h laisser les clefs dans la boîte à clefs de l'arrivée un état des lieux par photos vous sera demandé au moment de partir avec le respect de certaines règles classiques qui vont seront rappelées la veille du départ
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	un forfait frais de ménage de sortie obligatoire est à rajouter 126 E TTC
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris au forfait ménage de sortie précisé ci-dessus sont à rajouter les frais de linge 24 e TTC de linge par personne La fourniture linge comprend : les parures de lit, lits faits à votre arrivée, 1 grande + 1 petite serviette par personne, tapis de bains dans les 3 salles de bains + 2 torchons de vaisselle. Essentiels de vaisselle et de toilette sont fournis pour une arrivée confort
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé chaise haute et baignoire bébé sur place dans le logement
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 20/06/24)

Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-Maa

3 nuits minimum en basse et moyenne saison (01 Jan-27 Jun et 25 Aug-05 Jan 25) 7 nuits minimum en haute saison (06 jul- 25 Aug)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 31/05/2024 au 30/06/2024	215€	215€		
du 30/06/2024 au 06/07/2024	250€	250€		
du 06/07/2024 au 27/07/2024	310€	310€		
du 27/07/2024 au 24/08/2024	350€	350€		
du 24/08/2024 au 31/08/2024	250€	250€		
du 31/08/2024 au 29/09/2024	215€	215€		
du 29/09/2024 au 03/11/2024	190€	190€		
du 03/11/2024 au 21/12/2024	150€	150€		
du 21/12/2024 au 05/01/2025	215€	215€		

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11

2 Place de L'Hôtel de Ville

<https://www.lematoutimbre.com>

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA



Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Boissons et petites gourmandises servies tout au long de la journée! Pour les curieux, des énigmes se cachent aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90

Rue Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

1.5 km
MOLIETS-ET-MAA



Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



Location Quad et Mini motos - Adrenaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

0.4 km
MOLIETS-ET-MAA



4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.



Adrenaline Parc - Parcours aventure

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

0.4 km
MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 250 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 25 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. -Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. - Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



Pelote Basque

Fronton Municipal

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA



-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme - Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardis à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



Skate park

+33 6 81 41 57 03

Pôle Animation Place Mairie

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA



Situé au Pôle Animation avec des structures à couvert pour la pratique de skateboard et trottinette. Ouvert au public accès libre et aux entraînements. -Horaires accès libre : Mercredi de 18h au 21h Vendredi 16h30 au 20h Samedi 18h au 21h Exceptionnellement fermé du 15 au 25 août inclus Renseignements: 06 81 41 57 03 -Entraînements du Club Lous B Skate club : lundi, mercredi et Samedi Renseignements club: Pacôme - 06 81 41 57 03



A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58

Rue des pèlerins

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA



Etang de Moliets

1.1 km
MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.8 km
MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



