GÎTE 27 LES GEMMEURS - MOLIETS-ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

GÎTE 27 LES GEMMEURS - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 6/8 personnes à Moliets-Et-Maa

https://27lesgemmeurs-moliets.fr

Conciergerie Walter Services

+33 6 13 23 43 90

A Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-Maa : 27 rue des Gemmeurs 40660 MOLIETS-ET-MAA

Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-Maa

Maison

6
personnes
(Maxi: 8 pers.)

3
chambres

93
m2

Le " 27 Les Gemmeurs " est un meublé de tourisme classé 3 étoiles.La maison a une superficie de 80 M2 et le studio indépendant 16 M2. La maison comprend deux chambres : l'une avec un lit double (lit 140 X 200) et des placards, la seconde avec deux lits simples (lit 0.90 X 190) et des rangements. La pièce à vivre est spacieuse et joliment décorée, meublée dans un style design contemporain sud-ouest et regroupe le salon et la salle à manger ouvrant sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées. Une superbe mezzanine avec un grand velux surplombe le tout dans le même esprit et propose un autre lit double (lit 160 X 200). Côté sanitaires, une grande salle de douche et un WC séparé viennent compléter cette description.Le studio independant comprend un canapé lit convertible 140 X 190, une salle de douche et un WC. A l'extérieur, un jacuzzi 6 personnes, un terrain de petanque et une douche

27

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur cafetière Nespresso + cafetière electrique filtre classique	Kitchenette Appareil à raclette Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif sêche cheveux dans salle de bain	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	Poêle à bois
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Jardin privé	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking à proximité	Parking privé
Services	Location de draps et/ou de linge le linge est obligatoire et est intégré aux frais de ménage de sortie Tarif en fonction du nombre de personnes	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Terrain de pétanque Piscine enfants	Matériel de sport

A savoir : conditions de la location

Arrivée	à partir de 16H clefs du logement dans une boite à clefs sécurisés dont le code vous sera communiqué la veille de votre arrivée ! bienvenue !
Départ	départ au plus tard à 10 h laisser les clefs dans la boite à clefs de l'arrivée un état des lieux par photos vous sera demandé au moment de partir avec le respect de certaines rêgles classiques qui vont seront rappellées la veille du départ
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	forfait ménage de sortie et linge obligatoire inclu dedans tarif en fonction du nombre de personnes
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris le linge est obligatoire et est inclus dans le forfait ménage de sortie tarif en fonction du nombre de personnes
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé chaise haute et baignoire bébé sur place dans le logement
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 18/03/24)

Gîte 27 Les Gemmeurs - Moliets-Et-Maa

3 nuits minimum en basse et moyenne saison (01 Jan-27 Jun et 25 Aug-05 Jan 25) 7 nuits minimum en haute saison (06 jul- 25 Aug)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 29/03/2024	150€	150€		
du 29/03/2024 au 30/04/2024	170€	170€		
du 30/04/2024 au 31/05/2024	190€	190€		
du 31/05/2024 au 30/06/2024	215€	215€		
du 30/06/2024 au 06/07/2024	250€	250€		
du 06/07/2024 au 27/07/2024	330€	330€		
du 27/07/2024 au 24/08/2024	350€	350€		
du 24/08/2024 au 31/08/2024	250€	250€		
du 31/08/2024 au 29/09/2024	215€	215€		
du 29/09/2024 au 03/11/2024	190€	190€		
du 03/11/2024 au 21/12/2024	150€	150€		
du 21/12/2024 au 05/01/2025	215€	215€		

Mes recommandations

Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11
2 Place de L'Hôtel de Ville
https://www.lematoutimbre.com

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Boissons et petites gourmandises servies tout au long de la journée! Pour les curieux, des énigmes se cachent aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.

Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90
Rue Desbieys
https://www.golfmoliets.com

1.5 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.

Location Quad et Mini motos - Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
http://www.adrenalineparc.fr

0.4 km
MOLIETS-ET-MAA
1

4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.

Adrénaline Parc - Parcours aventure

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
http://www.adrenalineparc.fr

0.4 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 250 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 25 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . -Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité . Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.

Pelote Basque

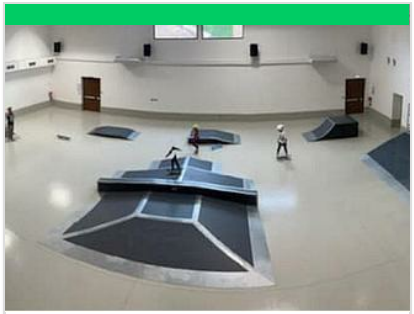
Fronton Municipal

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
3

-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme - Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Skate park

+33 6 81 41 57 03
Pôle Animation Place Mairie

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Situé au Pôle Animation avec des structures à couvert pour la pratique de skateboard et trottinette. Ouvert au public accès libre et aux entrainements. -Horaires accès libre : Mercredi de 18h au 21h Vendredi 16h30 au 20h Samedi 18h au 21h Exceptionellement fermé du 15 au 25 août inclus Renseignements: 06 81 41 57 03 -Entrainements du Club Lous B Skate club : lundi, mercredi et Samedi Renseignements club: Pacôme - 06 81 41 57 03

A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58
Rue des pélerins

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Etang de Moliets

1.1 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure
https://www.moliets.com/moliets/bienv

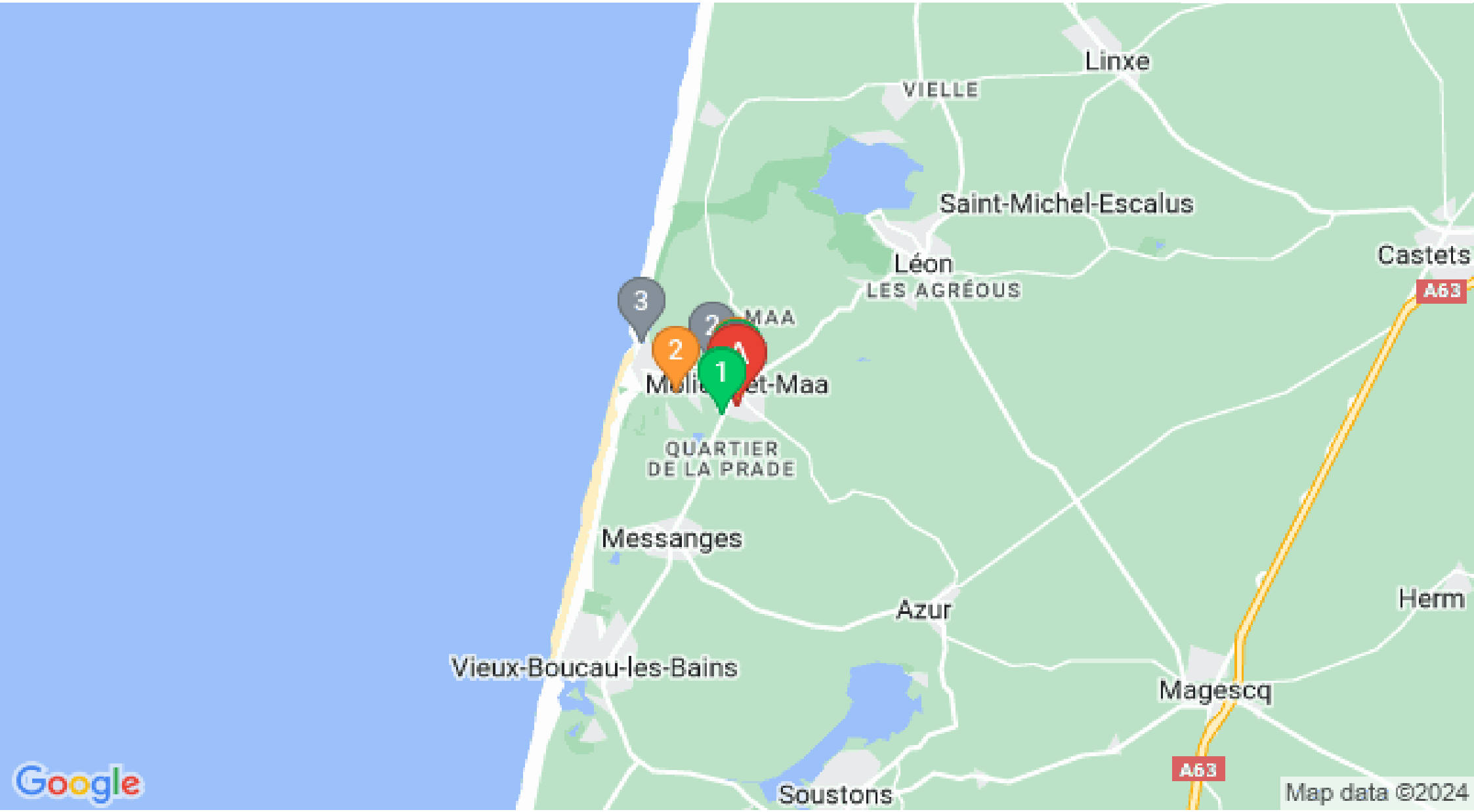
2.8 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations